



Estado do Rio de Janeiro

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**

Secretaria Municipal de Educação

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras – Subsecretaria de Projetos e Inovações em Obras Públicas

Obra: CONSTRUÇÃO DE CMEI MARIA INÊS ANDRADE BACHINI	R00 - Janeiro/ 2025
Local: AVENIDA ANTÔNIO MÁRIO DE AZEVEDO, 2966 - CÔRREGO DANTAS - NOVA FRIBURGO - RJ	IO - Dez / 2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

*Fazem parte desta Planilha Orçamentária Sintética:*  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA - Anexo nº 1.  
MEMÓRIA DE CÁLCULO - Anexo nº 2.

COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS - Anexo nº 3.  
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - Anexo nº 4.  
DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO B.D.I. - Anexo nº 5.

ITEM - SERVIÇOS	Total sem BDI (R\$)		Total com BDI (R\$)		%
	Desonerado	Onerado	Desonerado	Onerado	
01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL	727.033,99	832.884,77	919.407,18	1.002.543,40	11,78%
02 - ENCARGOS COMPLEMENTARES	-00	-00	-00	-00	0,00%
03 - SERVIÇOS PRELIMINARES, DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO, CAMPO	150.680,88	154.279,01	190.551,04	185.705,64	2,44%
04 - DEMOLIÇÃO	-00	-00	-00	-00	0,00%
05 - MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	336.277,51	342.654,81	425.256,54	412.453,59	5,45%
06 - ESTRUTURA	1.836.373,94	1.928.758,54	2.322.278,48	2.321.646,65	29,75%
07 – ALVENARIA E DIVISÓRIAS	188.606,84	198.290,73	238.512,21	238.682,55	3,06%
08 - REVESTIMENTO	501.990,76	528.290,67	634.817,52	635.903,48	8,13%
09 - PAVIMENTO	274.382,95	280.948,02	346.984,68	338.177,13	4,45%
10 - IMPERMEABILIZAÇÃO E COBERTURA	494.747,73	506.382,24	625.657,98	609.532,30	8,02%
11 - ESQUADRIAS	486.663,49	497.160,73	615.434,65	598.432,37	7,88%
12 - INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	306.787,43	315.723,28	387.963,38	380.036,11	4,97%
13 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	409.616,38	423.328,16	518.000,87	509.560,11	6,64%
14 - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	44.354,70	45.112,91	56.090,95	54.302,41	0,72%
15 - PINTURA	214.986,35	230.426,45	271.871,74	277.364,32	3,48%
16 - DRENAGEM PLUVIAL	33.693,15	34.864,09	42.608,36	41.965,91	0,55%
17 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	165.835,39	169.227,84	209.715,43	203.699,55	2,69%
TOTAL:	6.172.031,49	6.488.332,25	7.805.151,02	7.810.005,52	100,00%

	Desonerado	Onerado
VALOR TOTAL SEM BDI:	R\$ 6.172.031,49	R\$ 6.488.332,25
% DBI:	26,46%	20,37%
VALOR DO BDI:	R\$ 1.633.119,53	R\$ 1.321.673,27
VALOR TOTAL COM BDI:	R\$ 7.805.151,02	R\$ 7.810.005,52
Prazo da Obra (mês):	18	

Menor Valor Total com BDI:	R\$ 7.805.151,02
Cálculo:	Desonerado

Luciana Magliano - Mat. 062.170  
Engenheira Civil - CREARJ 2004102802